

АННОТАЦИЯ
К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ
ОП.21 Жилищное право
по специальности 40.02.02 Правоохранительная деятельность

1.1. Область применения программы

Рабочая программа является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности СПО 40.02.02 «Правоохранительная деятельность».

1.2. Место дисциплины в структуре ППССЗ: дисциплина «Жилищное право» является общепрофессиональной дисциплиной базовой подготовки профессионального цикла, и направлена на формирование следующих компетенций:

В процессе освоения дисциплины у обучающихся должны формироваться общие компетенции (ОК):

ОК 10. Адаптироваться к меняющимся условиям профессиональной деятельности.

ОК 11. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 12. Выполнять профессиональные задачи в соответствии с нормами морали, профессиональной этики и служебного этикета.

ОК 13. Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению, уважительно относиться к праву и закону.

В результате изучения дисциплины обучающиеся должны овладеть следующими профессиональными компетенциями:

ПК 1.1. Юридически квалифицировать факты, события и обстоятельства. Принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.

ПК 1.2. Обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права.

ПК 1.3. Осуществлять реализацию норм материального и процессуального права.

1.3. Цель и задачи учебной дисциплины требования к результатам освоения дисциплины:

Цели освоения дисциплины: дать студентам глубокие знания теоретических и практических основ жилищного права, преимущественных его достижениях, его специфики, о его значении в современном Российском юридическом образовании; выработать навыки самостоятельного изучения некоторых тем или разделов.

Задачи:

- формирование теоретических знаний в области жилищного права;
- ознакомление с особенностями жилищного законодательства;
- изучение методологических основ жилищного права;

- изучение законодательных основ жилищного права;
- раскрытия отраслевых и видовых особенностей сделок в жилищном праве;
- изучение и анализ проведения основных видов сделок;
- формирование представлений и навыков, необходимых для заключения договоров и урегулирования претензий;
- рассмотрение состояния жилищного рынка и определение перспектив развития.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен уметь:

Знать:

- основную юридическую терминологию в области жилищного права;
- формы реализации норм жилищного права, применение права, толкование жилищно-правовых норм ;
- юридические факты и юридические составы, порождающие жилищные правоотношения, понятие основные признаки и виды жилищных правоотношений, субъекты и объекты жилищных правоотношений.

Уметь:

- формулировать и логически грамотно обосновывать свою позицию по спорным
- проблемам жилищного права; логически формулировать юридическую мысль,
- грамотно излагать ее;
- анализировать, толковать и правильно применять жилищно-правовые нормы.

1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение дисциплины «Жилищное право»

рабочей программы учебной дисциплины (по ФГОС):

Максимальная учебная нагрузка обучающегося по очной форме обучения 84 часов, в том числе:

- обязательная аудиторная учебная нагрузка 60 часов;
- самостоятельная работа обучающегося 24 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «Жилищное право»

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Форма обучения	<i>Очная</i>	<i>Заочная</i>
Вид учебной работы	<i>Объем часов</i>	<i>Объем часов</i>
Максимальная учебная нагрузка	84	84

(всего)		
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	60	8
в том числе:		
лекционные занятия	30	8
практические занятия	30	-
Курсовые работы	-	-
Самостоятельная работа обучающегося (всего):	24	76
Промежуточная аттестация	Диф. зачет	Диф. зачет