

**Частное профессиональное образовательное учреждение
«Сунженский колледж управления и новых технологий»**

	<p>УТВЕРЖДЕНА в составе образовательной программы Педагогическим советом 05 июня 2024г.</p>
--	---

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.21 ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО

по программе подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ)
(базовой подготовки)

Специальность: 40.02.02 Правоохранительная деятельность

Квалификация: Юрист

Форма обучения: очная, заочная

Рабочая программа по дисциплине «Жилищное право» разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования (далее - СПО) 40.02.02 Правоохранительная деятельность, утвержденный 12.05.2014 № 509.

Организация-разработчик: ЧПОУ «Сунженский колледж управления и новых технологий».

Рассмотрена и одобрена на заседании ПЦК протокол № 9 от «24» мая 2024 года.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ОБЩЕПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	4
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	5
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	16
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	17

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО»

1.1. Область применения программы

Рабочая программа является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности СПО 40.02.02 «Правоохранительная деятельность».

1.2. Место дисциплины в структуре ППССЗ: дисциплина «Жилищное право» является общепрофессиональной дисциплиной базовой подготовки профессионального цикла, и направлена на формирование следующих компетенций:

В процессе освоения дисциплины у обучающихся должны формироваться общие компетенции (ОК):

ОК 10. Адаптироваться к меняющимся условиям профессиональной деятельности.

ОК 11. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 12. Выполнять профессиональные задачи в соответствии с нормами морали, профессиональной этики и служебного этикета.

ОК 13. Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению, уважительно относиться к праву и закону.

В результате изучения дисциплины обучающиеся должны овладеть следующими профессиональными компетенциями:

ПК 1.1. Юридически квалифицировать факты, события и обстоятельства. Принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.

ПК 1.2. Обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права.

ПК 1.3. Осуществлять реализацию норм материального и процессуального права.

1.3. Цель и задачи учебной дисциплины требования к результатам освоения дисциплины:

Цели освоения дисциплины: дать студентам глубокие знания теоретических и практических основ жилищного права, преимущественных его достижениях, его специфики, о его значении в современном Российском юридическом образовании; выработать навыки самостоятельного изучения некоторых тем или разделов.

Задачи:

- формирование теоретических знаний в области жилищного права;
- ознакомление с особенностями жилищного законодательства;
- изучение методологических основ жилищного права;
- изучение законодательных основ жилищного права;
- раскрыть отраслевых и видовых особенностей сделок в жилищном праве;

- изучение и анализ проведения основных видов сделок;
- формирование представлений и навыков, необходимых для заключения договоров и урегулирования претензий;
- рассмотрение состояния жилищного рынка и определение перспектив развития.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен уметь:

Знать:

- основную юридическую терминологию в области жилищного права;
- формы реализации норм жилищного права, применение права, толкование жилищно-правовых норм ;
- юридические факты и юридические составы, порождающие жилищные правоотношение, понятие основные признаки и виды жилищных правоотношений, субъекты и объекты жилищных правоотношений.

Уметь:

- формулировать и логически грамотно обосновывать свою позицию по спорным
- проблемам жилищного права; логически формулировать юридическую мысль,
- грамотно излагать ее;
- анализировать, толковать и правильно применять жилищно-правовые нормы.

1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение дисциплины «Жилищное право»

рабочей программы учебной дисциплины (по ФГОС):

Максимальная учебная нагрузка обучающегося по очной форме обучения 84 часов, в том числе:

- обязательная аудиторная учебная нагрузка 60 часов;
- самостоятельная работа обучающегося 24 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «Жилищное право»

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Форма обучения	<i>Очная</i>	<i>Заочная</i>
Вид учебной работы	<i>Объем часов</i>	<i>Объем часов</i>
Максимальная учебная нагрузка (всего)	84	84
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	60	8
в том числе:		
лекционные занятия	30	8
практические занятия	30	-

Курсовые работы	-	-
Самостоятельная работа обучающегося (всего):	24	76
Промежуточная аттестация	Диф. зачет	Диф. зачет

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины «Жилищное право»

№	Наименование раздела дисциплины	Содержание дисциплины	Объем часов		Уровень освоения
			Очная форма	Заочная форма	
	Содержание лекционного курса				
1	Тема Общая характеристика жилищного права	Место жилищного права в системе права. Жилищное право как комплексная отрасль права. Жилищное право как совокупность правовых норм регулирующих жилищные отношения. Предмет регулирования жилищного права. Субъекты жилищных правоотношений. Методы жилищного права: императивный и диспозитивный. Принципы жилищного права. Обеспечение условий для осуществления права на жилище. Принцип неприкосновенности жилища. Недопустимость произвольного лишения жилища. Свобода осуществления жилищных прав. Использование жилого помещения по назначению. Необходимость судебной защиты жилищных прав граждан. Ответственность в жилищном праве. Защита нарушенных жилищных прав. Способы защиты жилищных прав граждан.	2	1	1,2,3
Темы практических/семинарских занятий					
1.1	Тема Общая характеристика жилищного права	1.Место жилищного права в системе права. 2.Жилищное право как комплексная отрасль права. 3.Жилищное право как совокупность правовых норм регулирующих жилищные отношения. 4.Предмет регулирования жилищного права. 5.Субъекты жилищных правоотношений. 6.Методы жилищного права: императивный и диспозитивный. 7. Принципы жилищного права. Обеспечение условий для осуществления права на жилище. 8. Свобода осуществления жилищных прав. 9.Использование жилого помещения по назначению. 10Необходимость судебной защиты жилищных прав граждан. 11.Ответственность в жилищном праве. 12.Защита нарушенных жилищных прав.	2	-	1,2,3

		13.Способы защиты жилищных прав граждан.			
Самостоятельная работа			2	8	
Содержание лекционного курса					
2	Тема Понятие и виды источников жилищного права	Понятие и классификация источников жилищного права. Два уровня источников жилищного права: федеральный и региональный. Характеристика основных источников жилищного права. Структура жилищного права. Жилищное законодательство России. Основные начала жилищного законодательства. Действие жилищного законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Применение жилищного законодательства по аналогии.	2	1	1,2,3
Темы практических/семинарских занятий					
2	Тема Понятие и виды источников жилищного права	1.Понятие и классификация источников жилищного права. 2.Два уровня источников жилищного права: федеральный и региональный. 3.Характеристика основных источников жилищного права. 4.Структура жилищного права. 5.Жилищное законодательство России. Основные начала жилищного законодательства. 6.Действие жилищного законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. 7.Применение жилищного законодательства по аналогии.	2	-	
Самостоятельная работа			2	8	
Содержание лекционного курса					
3	Тема Конституционное право граждан на жилище	Правовые аспекты конституционного права граждан на жилище. Определение и сущность конституционного права граждан на жилище. Понятие жилого помещения Основные конституционные гарантии граждан на жилье. Обеспечение и защита конституционного права граждан на жилище	2	1	1,2,3
Темы практических/семинарских занятий					
3	Тема Конституционное право граждан на жилище	1. Правовые аспекты конституционного права граждан на жилище. 2. Определение и сущность конституционного права граждан на жилище. 3. Понятие жилого помещения. 4. Основные конституционные гарантии граждан на жилье. 5. Обеспечение и защита конституционного права граждан на жилище.	2	-	
Самостоятельная работа			2	8	

Содержание лекционного курса					
4	Тема Объекты жилищных прав. Жилищный фонд	Объекты жилищных правоотношений. Жилое помещение: понятие и виды. Понятие жилого дома, квартиры, комнаты. Назначение жилого помещения. Пользование жилым помещением. Жилищный фонд: понятие и виды. Частный жилищный фонд. Государственный жилищный фонд. Муниципальный жилищный фонд. Жилищный фонд социального использования. Специализированный жилищный фонд. Индивидуальный жилищный фонд. Жилищный фонд коммерческого использования. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. Учет жилищного фонда. Порядок страхования жилых помещений.	2	1	1,2,3
Темы практических/семинарских занятий					
4	Тема Объекты жилищных прав. Жилищный фонд	.Объекты жилищных правоотношений. Жилое помещение: понятие и виды. 2.Понятие жилого дома, квартиры, комнаты. 3.Назначение жилого помещения. 4.Пользование жилым помещением. 5.Жилищный фонд: понятие и виды. 6.Частный жилищный фонд. 7.Государственный жилищный фонд. 8.Муниципальный жилищный фонд. 9.Жилищный фонд социального использования. 10.Специализированный жилищный фонд. 11.Индивидуальный жилищный фонд. Жилищный фонд коммерческого использования. 12.Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. 13.Учет жилищного фонда. 14.Порядок страхования жилых помещений.	2	-	
Самостоятельная работа			2	8	
Содержание лекционного курса			2	1	

	Тема Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение. Переустройство и перепланировка жилого помещения	Условия перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение. Порядок перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение. Отказ в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение. Понятие и виды переустройства и перепланировки. Основания проведения переустройства и перепланировки. Отказ в согласовании переустройства или перепланировки. Завершение переустройства и перепланировки. Последствия самовольного переустройства и перепланировки.			1,2,3
Темы практических/семинарских занятий					
5	Тема Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение. Переустройство и перепланировка жилого помещения	1.Условия перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение. 2.Порядок перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение. 3.Отказ в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение. 4.Понятие и виды переустройства и перепланировки. 5.Основания проведения переустройства и перепланировки. 6.Отказ в согласовании переустройства или перепланировки. 7.Завершение переустройства и перепланировки. 8.Последствия самовольного переустройства и перепланировки.	2	-	
	Самостоятельная работа		2	8	
Содержание лекционного курса					
6	Тема Право собственности и другие вещные	Понятие права собственности на жилое помещение. Права и обязанности собственника жилого помещения. Права и обязанности граждан, проживающих совместно с собственником жилого помещения. Пользование жилым помещением, предоставленным по завещательному	4	1	1,2,3

	права на жилые помещения. Сделки с жилыми помещениями. Государственная регистрация прав на жилые помещения и сделок с ними	отказу. Пользование жилым помещением на основании договора пожизненного содержания с иждивением. Общее имущество собственников в многоквартирном доме. Право собственности на общее имущество собственников с многоквартирным доме. Порядок определения и приобретения долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме. Содержание общего имущества в многоквартирном доме. Изменение границ помещений в многоквартирном доме. Содержание общего имущества в коммунальной квартире. Порядок определения долей в праве общей собственности на общее имущество в коммунальной квартире. Сделки с жилыми помещениями. Государственная регистрация прав на жилые помещения и сделок с ними.			
Темы практических/семинарских занятий					
6	Тема Право собственности и другие вещные права на жилые помещения. Сделки с жилыми помещениями. Государственная регистрация прав на жилые помещения и сделок с ними	<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие права собственности на жилое помещение. 2. Права и обязанности собственника жилого помещения. 3. Права и обязанности граждан, проживающих совместно с собственником жилого помещения. 4. Пользование жилым помещением, предоставленным по завещательному отказу. 5. Пользование жилым помещением на основании договора пожизненного содержания с иждивением. 6. Общее имущество собственников в многоквартирном доме. 7. Право собственности на общее имущество собственников с многоквартирным доме. 8. Порядок определения и приобретения долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме. 9. Порядок определения долей в праве общей собственности на общее имущество в коммунальной квартире. 10. Сделки с жилыми помещениями. 11. Государственная регистрация прав на жилые помещения и сделок с ними. 	4	-	
		Самостоятельная работа	2	8	
	Содержание лекционного курса				
7	Тема Жилые помещения,	Предоставление жилого помещения по договору социального найма. Основания и порядок предоставления. Норма предоставления жилого помещения. Учетная норма площади жилого помещения. Основания	4	1	1,2,3

	предоставляемые по договорам найма	<p>признания граждан, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Принятие на учет и отказ в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Сохранение за гражданами права состоять на учете и снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Порядок предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Социальный наем жилого помещения. Предмет и форма договора социального найма. Права, обязанности и ответственность наймодателя. Права, обязанности и ответственность нанимателя. Обмен жилыми помещениями. Поднаем жилого помещения. Временные жильцы. Изменение договора социального найма. Расторжение и прекращение договора социального найма. Выселение граждан из жилых помещений. Договор найма специализированного жилого помещения. Виды специализированных жилых помещений. Основания помещения. Выселение граждан из специализированных жилых помещений. Порядок предоставления и пользования специализированным жилым помещением. Служебные жилые помещения. Жилые помещения в общежитиях. Жилые помещения маневренного фонда. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения. Жилые помещения фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами.</p>			
Тема практических/ семинарских занятий					
7	Тема Жилые помещения, предоставляемые по договорам найма	1.Предоставление жилого помещения по договору социального найма. 2.Основания и порядок предоставления. 3.Норма предоставления жилого помещения. 4.Учетная норма площади жилого помещения. 5.Основания признания граждан, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 6.Принятие на учет и отказ в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях. 7.Сохранение за гражданами права состоять на учете и снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях. 8.Порядок предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. 9.Социальный наем жилого помещения. 10.Предмет и форма	4	-	1,2,3

		<p>договора социального найма.</p> <p>11.Права, обязанности и ответственность наймодателя.</p> <p>12Права, обязанности и ответственность нанимателя.</p> <p>13.Обмен жилыми помещениями.</p> <p>14.Поднаем жилого помещения.</p> <p>15.Временные жильцы.</p> <p>16.Изменение договора социального найма. 18.Расторжение и прекращение договора социального найма.</p> <p>19.Выселение граждан из жилых помещений.</p> <p>20.Договор найма специализированного жилого помещения.</p> <p>21.Виды специализированных жилых помещений.</p> <p>22.Основания предоставления специализированных жилых помещений.</p> <p>23.Порядок заключения договора найма специализированного жилого помещения. 24.Расторжение и прекращение договора найма специализированного жилого помещения.</p> <p>25.Выселение граждан из специализированных жилых помещений.</p> <p>26.Порядок предоставления и пользования специализированным жилым помещением. 27.Служебные жилые помещения.</p> <p>28.Жилые помещения в общежитиях.</p> <p>29.Жилые помещения маневренного фонда. 30.Жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения. 31.Жилые помещения фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами.</p>			
		Самостоятельная работа	2	8	
	Содержание лекционного курса				
8	Тема Жилищные и жилищно-строительные кооперативы. Товарищество собственников жилья	<p>Жилищные и жилищно-строительные кооперативы. Понятие «жилищного и жилищно-строительного кооператива». Организация и государственная регистрация жилищного кооператива. Право на вступление в жилищный кооператив. Органы управления жилищного кооператива. Прием в члены и прекращение членства в жилищном кооперативе. Реорганизация и ликвидация жилищного кооператива.</p> <p>Правовое положение членов жилищных кооперативов. Предоставление жилого помещения в домах жилищного кооператива. Право на пай члена жилищного кооператива. Временные жильцы. Раздел жилого помещения в доме жилищного кооператива. Сдача внаем жилого помещения в доме</p>	4	-	1,2,3

		жилищного кооператива. Право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме члена жилищного кооператива.			
Тема практических/ семинарских занятий					
8	Тема Жилищные и жилищно-строительные кооперативы. Товарищество собственников жилья	1. Жилищные и жилищно-строительные кооперативы. 2. Понятие «жилищного и жилищно-строительного кооператива». 3. Организация и государственная регистрация жилищного кооператива. 4. Право на вступление в жилищный кооператив. 5. Органы управления жилищного кооператива. 6. Прием в члены и прекращение членства в жилищном кооперативе. 7. Реорганизация и ликвидация жилищного кооператива. 8. Правовое положение членов жилищных кооперативов. 9. Предоставление жилого помещения в домах жилищного кооператива. 10. Право на пай члена жилищного кооператива. 11. Временные жильцы. 12. Раздел жилого помещения в доме жилищного кооператива. 13. Сдача внаем жилого помещения в доме жилищного кооператива. 14. Право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме члена жилищного кооператива.	4	-	
Самостоятельная работа			2	8	
Содержание лекционного курса					
9	Тема Плата за жилое помещение и коммунальные услуги. Управление многоквартирным и домами	Обязанность внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Порядок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Размер платы за жилое помещение. Размер платы за коммунальные услуги. Расходы собственников помещений в многоквартирном доме. Предоставление субсидий и компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг. Управление многоквартирным домом. Способы управления многоквартирным домом. Договор управления многоквартирным домом. Особенности управления многоквартирными домами.	4	-	1,2,3
Тема практических/ семинарских занятий					
9	Тема Плата за жилое помещение и	1. Обязанность внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. 2. Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги. 3. Порядок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.	4	-	

	коммунальные услуги. Управление многоквартирными домами	5.Размер платы за жилое помещение. 5. Размер платы за коммунальные услуги. Расходы собственников помещений в многоквартирном доме. 6.Предоставление субсидий и компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг. 7.Управление многоквартирным домом. 8.Способы управления многоквартирным домом. 9.Договор управления многоквартирным домом. 10.Особенности управления многоквартирными домами.			
	Самостоятельная работа		2	4	
	Содержание лекционного курса				
10	Тема Юридическая ответственность за нарушения жилищного законодательства Российской Федерации	Основание и виды ответственности за нарушение жилищного законодательства. Защита жилищных прав в судебном и административном порядке. Другие способы защиты жилищных прав.	4	-	1,2,3
	Тема практических/ семинарских занятий				
10	Тема Юридическая ответственность за нарушения жилищного законодательства Российской Федерации	1. Основание и виды ответственности за нарушение жилищного законодательства. 2. Защита жилищных прав в судебном и административном порядке. 3.Другие способы защиты жилищных прав.	4	1	
	Самостоятельная работа		2	4	
	Всего		84	84	

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

1. – ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
2. – репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством)

3. – продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач)

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация учебной дисциплины требует наличия учебного кабинета.

Оборудование учебного кабинета:

- посадочные места по количеству обучающихся;
- рабочее место преподавателя;
- тематические стенды;
- комплект учебно-наглядных пособий;
- доступ к справочно-правовой системе «Гарант».

Технические средства обучения:

- компьютер с лицензионным программным обеспечением и мультимедиапроектор.

3.3. Информационно-коммуникационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы.

Основные источники:

1. Свит Ю.П. Жилищное право 2-е изд. Учебник и практикум для СПО. Юрайт –2019. – 242с.
2. Шаблова Е.Г, Жевняк О.В, под ред. Шабловой Е.Г. Гражданское право. Общая часть. Учебное пособие для СПО. Юрайт-2019.-128с.

ЭБС «Руконт»

1. Жилищное право [Электронный ресурс] : учебник / П.В. Алексей, Н.Д. Эриашвили, Р.А. Курбанов, ред.: И.А. Еремичев, ред.: П.В. Алексей, ред.: Р.А. Курбанов .— 9-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015 .— 512 с. — Авт. указ. на обороте тит. листа .— ISBN 978-5-238-02241-3 .— Режим доступа: <https://lib.rucont.ru/efd/351792>

Дополнительные источники:

1. А.И.Гомола Учебник «Гражданское право» Издательский центр «Академия» 2012 г.;
2. Ю.Н.Власов Учебно-методическое пособие «Наследственное право» Юрайт-М 2009;

3. Васькин, В. В, Мустафин, Р. Р. Правовые риски при совершении сделок с недвижимостью / В. В. Васькин // Жилищное право 2010. - № 3. – С. 4.
 4. Васькин, В. В, Мустафин, Р. Р. Некоторые вопросы регулирования распоряжения имуществом лиц, находящихся под опекой и попечительством / В. В. Васькин // Жилищное право 2010. - № 2. – С. 7.
 5. Галанин, А. Б. способы защиты жилищных прав / А. Б. Галанин // Жилищное право 2011. - № 4. – С. 73.
 6. Юрьева, Л. А. Прекращение договора управления многоквартирным домом путем одностороннего отказа от его исполнения / Л. А. Юрьева // Жилищное право 2010. - № 9. – С. 76.
1. Антосевич Г.С. Краткий курс по жилищному праву. М.:Окей-книга, 2011.-157с

Интернет-ресурсы:

1. <http://www.nazrangrad.ru/>Официальный сайт Администрации города Назрань.
2. <http://www.parlamentri.ru/>Официальный сайт парламента Республики Ингушетия.
3. <http://vAvw.garant.ru/iv/>Справочная правовая система ГАРАНТ.
4. <http://www.consultant.ru/>Справочная правовая система КонсультантПлюс.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО И ГРАЖДАНСКИЙ ПРОЦЕСС

Контроль и оценка результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а так же выполнения обучающимися индивидуальных заданий и исследований.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формируемые компетенции	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основную юридическую терминологию в области жилищного права; - формы реализации норм жилищного права, применение права, толкование жилищно-правовых норм ; - юридические факты и юридические составы, 	<p>ОК 10, ОК 11, ОК 12, ОК 13 ПК 1.1, ПК1.2, ПК 1.3</p>	<p>практические занятия; внеаудиторная самостоятельная работа; тестирование; диф. зачет</p>

<p>порождающие жилищные правоотношение, понятие основные признаки и виды жилищных правоотношений, субъекты и объекты жилищных правоотношений.</p> <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формулировать и логически грамотно обосновывать свою позицию по спорным - проблемам жилищного права; логически формулировать юридическую мысль, - грамотно излагать ее; - анализировать, толковать и правильно применять жилищно-правовые нормы. 		
--	--	--